

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest na **wykonanie dokumentacji projektowej „Przebudowa drogi leśnej – Dojazdu pożarowego nr 21**

Wspólny Słownik Zamówień:

- 71200000-0: Usługi architektoniczne i podobne
- 71220000-6: Usługi projektowania architektonicznego

Prace projektowe obejmują:

- 1) Etap I: Prace geodezyjne i badania geotechniczne,
- 2) Etap II: Prace projektowe,
- 3) Etap III: Uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie,
- 4) Etap IV: Prowadzenie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót na podstawie sporządzonej dokumentacji.

2. Lokalizacja dróg i opis szczegółowy przedsięwzięcia:

- a) Lokalizacja leśnictwo, nr inw. drogi, nr drogi wg DSD¹, rodzaj drogi, sąsiadujące oddziały z drogą : **Leśnictwo Poniatów, {nr inw. L3P/14/1} droga nr 17-05-0038 w DSD, droga główna, oddz. 165A, 162, 161, 160, 159, 156, 157, 158**
 - b) warunki gruntowe /dobre, przeciętne, złe/: **zmiennie; odcinkami złe lub przeciętne**
 - c) długość: **2280 m**
 - d) szerokość jezdni: **3,50 m**
 - e) szerokość poboczy gruntowych: **obustronne po 0,50 m**
 - f) stan nawierzchni wg DSD / ostatniego przeglądu: **zmienny; odcinkami zły lub średni**
 - g) rodzaj nawierzchni /kruszywo łamane, pospółka, mieszanki bitumiczne/: **gruntowa naturalna; odcinkami podłoże na całej szerokości lub w koleinach wzmocnione kruszywem betonowym – grubość warstwy zmienna od 10 do 20 cm**
 - h) pochodzenie kruszywa /naturalne - piasek, kruszywo łamane z naturalnej skały, kruszywo z odzysku (gruz budowlany): **kruszywo betonowe z recyklingu zgodne z PN-EN 13285**
 - i) inne elementy towarzyszące zadaniu mogące znacząco wpływać na jego wartość /np. rowy, przepusty, mijanki, place składowe, place manewrowe, zbiorniki odparowujące i in. z podaniem szacowanej ilości i powierzchni/:
 - rowy drogowe i odpływowe: L= ok. 1200 mb; F= ok.2000 m²
 - przepusty: 8 szt.; L= ok. 60 mb
 - zbiorniki odparowujące (odstojniki): 16 szt.; F= ok.200 m²
 - zjazdy na drogi boczne: 14 szt.; L= ok. 300 m; F= ok. 1050 m²
-

- mijanki: 6 szt. F= ok. 750 m²
- place składowe: 2 szt.; F= ok. 700 m²

3. **Termin realizacji:** 150 dni od dnia podpisania umowy

- 1) Etap I: prace geodezyjne i geotechniczne: w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy
 - 2) Etap II: prace projektowe:
 - a) Wykonawca sporządzi i dostarczy do Zamawiającego projekt budowlano – wykonawczy w terminie 120 dni od dnia podpisania umowy r. w formie elektronicznej do sprawdzenia przez Zamawiającego,
 - b) Wykonawca dostarczy ostateczny zaakceptowany przez Zamawiającego projekt budowlano – wykonawczy wraz przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi, kosztorysami inwestorskimi w formie gotowej do ogłoszenia przetargu w terminie do 10 dni od daty zaakceptowania projektu przez Zamawiającego.
 - 3) Etap III: wykonawca złoży wniosek o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie we właściwym urzędzie w terminie do 10 dni od daty zaakceptowania projektu przez Zamawiającego.
 - 4) Etap IV: wykonawca będzie prowadził nadzór autorski podczas realizacji robót wykonywanych na podstawie sporządzonej dokumentacji.
4. W ramach sporządzenia projektu budowlano – wykonawczego wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) Wykonania mapy do celów projektowych,
 - 2) Sporządzenia projektu zagospodarowania terenu,
 - 3) Sporządzenia dokumentacji budowlano - wykonawczej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. 2025, poz. 418) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. 2022, poz. 1679 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakres i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (j.t. Dz.U. 2021, poz. 2454) w 5 egzemplarzach w formie papierowej,
 - 4) uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień (m.in. zjazdów na drogi publiczne), zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych i uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 5) Wykonania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakres i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 2021, poz. 2454) w 2 egzemplarzach w formie papierowej,
 - 6) Wykonania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i ślepych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...) Dz.U. 2021, poz. 2458) – po 2 egzemplarze każdego rodzaju dokumentu w formie papierowej,
 - 7) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku, gdy jej opracowanie jest konieczne na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 Nr 120 poz. 1126) – 5 egzemplarzy w formie papierowej,

- 8) Sporządzenia badań geotechnicznych warunków posadowienia drogi w celu dokonania wyboru odpowiedniej technologii wzmocnienia podłoża drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych (j.t. Dz.U. z 2012 r. poz. 463) i sporządzenie opinii geotechnicznej - 4 egzemplarze w formie papierowej; Zagęszczenie badań musi w sposób wiarygodny obrazować zmienność uwarunkowań gruntowych; Należy wykonać minimum ~~4~~ ^{odwiera} 6 odwiertów na 1 km drogi;
 - 9) Dostarczenia wszystkich dokumentów w formie elektronicznej zapisanej na standardowym nośniku danych elektronicznych (np.: płyta DVD, pamięć przenośna), zapisane na nośniku danych elektronicznych dokumenty muszą zawierać wszystkie podpisy i pieczętki osób sporządzających dokumentację – 1 egzemplarz.
5. W ramach sprawowania nadzoru autorskiego projektant jest zobowiązany konsultować wszystkie propozycje zmian do zaprojektowanej dokumentacji w całym okresie realizacji inwestycji, tj. do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji. Zakłada się konieczność dwukrotnej obecności projektanta na budowie.
 6. Przy projektowaniu budowy drogi wykonawca jest zobowiązany stosować rozwiązania techniczne zgodnie z „Wytycznymi prowadzenia robót drogowych w lasach” wyd. Ośrodek Rozwojowo – Wdrożeniowy LP w Bedoniu 2013 r. oraz „Drogi Leśne poradnik techniczny” wyd. Ośrodek Rozwojowo – Wdrożeniowy LP w Bedoniu Warszawa – Bedoń 2006 r.
 7. Założenia do projektowania:
 - 1) Droga leśna jest związana z gospodarką leśną i zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (j.t. Dz.U. z 2025 poz. 567) jest lasem, w związku z czym nie wymaga zmiany kategorii użytkowania gruntu ani wydzielania pasa drogowego,
 - 2) Droga leśna jest drogą wewnętrzną zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (j.t. Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.),
 - 3) Przebudowywane drogi istnieją w terenie, są drogami gruntowymi, miejscowo ulepszonymi i nie stanowią środków trwałych, w związku z czym projekt musi odpowiadać wymogom stawianym projektom dla budowy nowych dróg i zawierać wszystkie elementy niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 4) projekt musi zawierać informację o minimalnej wartości wskaźnika zagęszczenia poszczególnych warstw konstrukcyjnych oraz minimalną wartość wtórnego modułu odkształcenia dla poszczególnych warstw,
 - 5) projekt musi zawierać tabelę robót ziemnych oraz przekroje poprzeczne.
 8. Drogi położone są na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zaprojektowane rozwiązania techniczne muszą być zgodne z wytycznymi określonymi w Rozporządzeniu nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Mazow. 2007 Nr 42 poz. 870 z późn. zm.). W sąsiedztwie drogi występują gatunki roślin chronionych. Rozwiązania projektowe muszą uwzględniać ochronę gatunków chronionych.
 9. Projektowane rozwiązania techniczne należy opisać przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
 - a) Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - b) Norm innych państw członkowskich EOG przenoszących normy europejskie,

- c) Europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia PEiRUE nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzenia do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. U. UE L 88z 04.04.2011, str. 5 z późn. zm.)
- d) Norm międzynarodowych,
- e) Specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania,
- f) Innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich EOG przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, przy opisie projektowanych rozwiązań technicznych uwzględnia się w kolejności:

- a) Polskie Normy,
- b) Krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (j.t. Dz.U. z 2021 poz. 1213 z późn. zm.),
- c) Polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw,
- d) Krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego.

Opisując projektowane rozwiązania techniczne przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa powyżej, autor jest zobowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

10. Wykonawca jest zobowiązany przeanalizować, czy zakres przebudowy będzie wymagał analizy oddziaływania na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 późn. zm.). Jeśli analiza wykaże, że analiza oddziaływania na środowisko jest niezbędna, wykonawca przygotowuje kartę informacyjną przedsięwzięcia.
11. Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić, czy teren objęty realizacją inwestycji ma uchwalony plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku takiego planu, wykonawca sporządzi wniosek o wydanie warunków zabudowy.
12. Zamawiający wymaga udzielenie gwarancji i rękojmi na sporządzoną dokumentację na okres 3 lat.